



ART ESTATE

жилой комплекс

Alter

*состоит из трёх 12-этажных башен, объединённых
стилобатом, на котором разместится закрытый
внутренний двор.*

63

КВАРТИРЫ В ПРОДАЖЕ

2 кв. 2022 г.

По корпусам: А — II квартал 2022 год В — II квартал 2022 год С — II квартал 2022 год

[ПОСМОТРЕТЬ НА САЙТЕ](#)

Презентация сформирована
09.04.21, 12:34
© ООО «Арт Истейт»

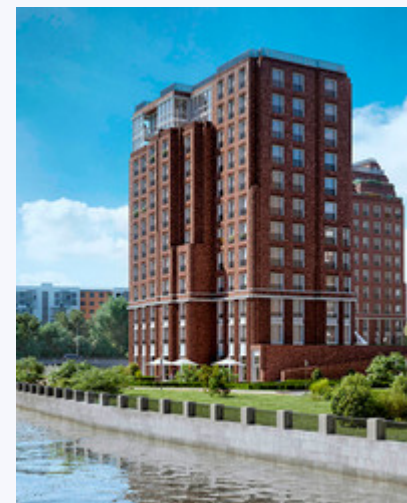
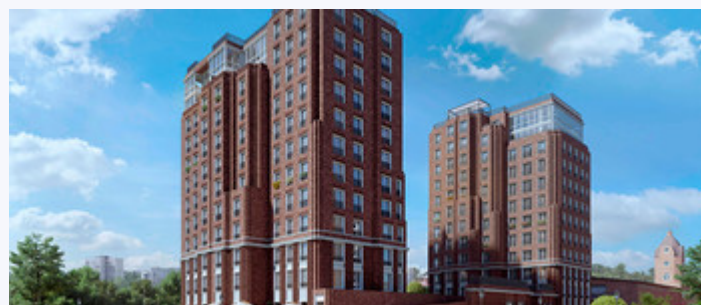
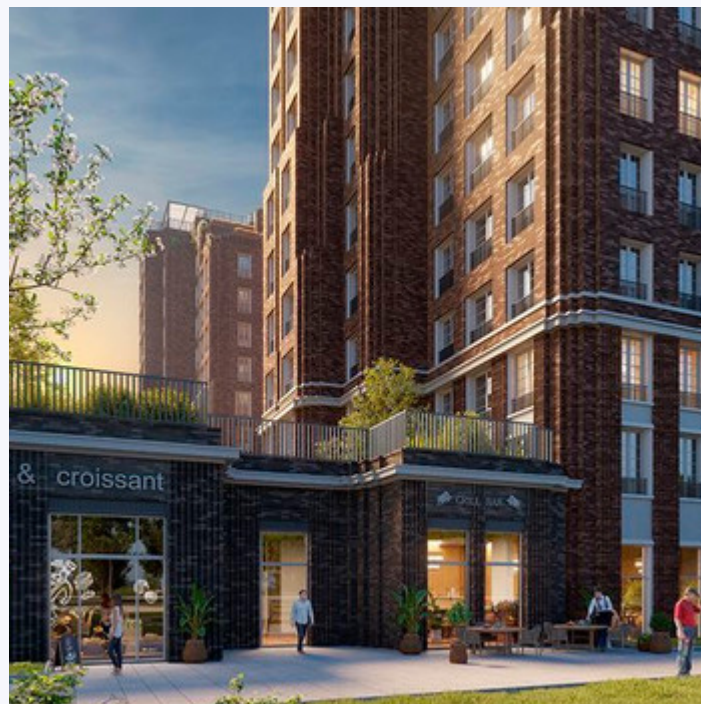


ART ESTATE

ФОТО ALTER

ART-ESTATE.TOP

+7 (812) 501-1000





01/

ПАНОРАМНЫЕ ОКНА

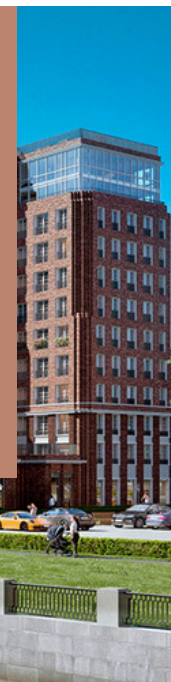
В квартирах устанавливаются алюминиевые панорамные окна высотой 2,3 метра. На последних этажах предусмотрено сплошное витражное остекление.



02/

БЛАГОУСТРОЕННАЯ НАБЕРЕЖНАЯ

В ходе реконструкции набережной Охты перед жилым комплексом появится современное общественное пространство с игровыми площадками и зонами отдыха.



03/

ТОРГОВАЯ ГАЛЕРЕЯ

На первом этаже запроектирована торговая галерея с магазинами, кафе и другими объектами коммерческой инфраструктуры.

04/

ПОДЗЕМНЫЙ ПАРКИНГ

Под зданием располагается тёплый подземный паркинг, в который жильцы смогут спуститься на лифте, минуя на улицу.



ул. Магнитогорская, ппв

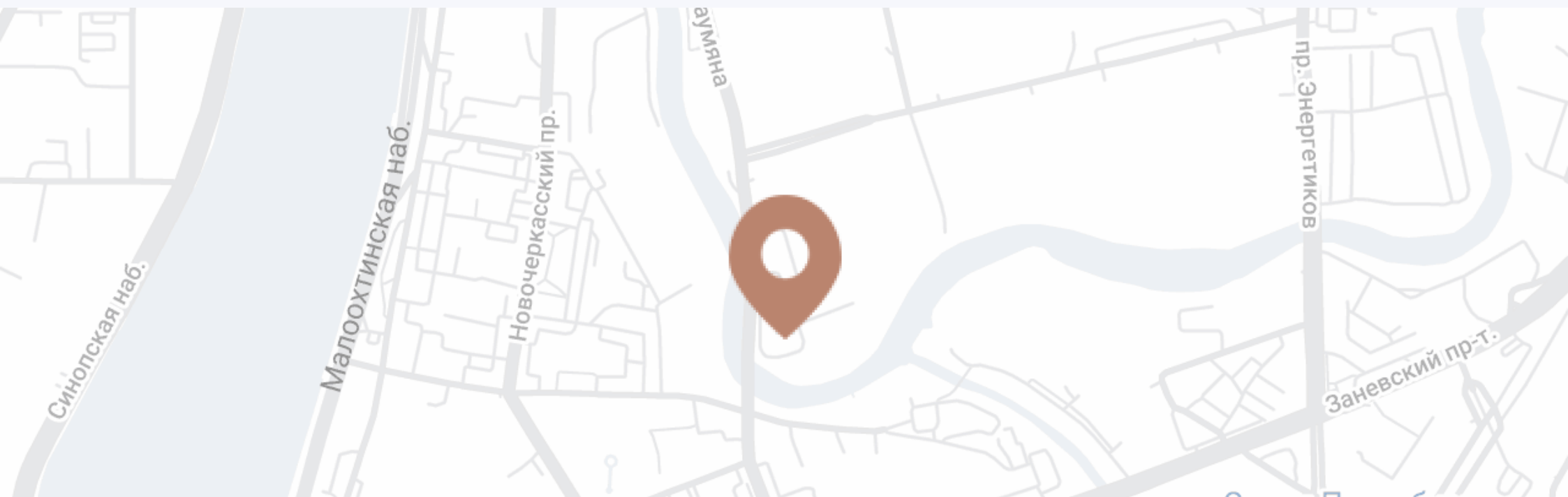
РАЙОН КРАСНОГВАРДЕЙСКИЙ

⊕ ДО ЦЕНТРА — 6.6 КМ / 14 МИН

■ НОВОЧЕРКАССКАЯ — 16 МИНУТ ПЕШКОМ ,
■ ЛАДОЖСКАЯ

🚶 КАД — 7.7 КМ / 12 МИН

✈ АЭРОПОРТ — 29 КМ / 36 МИН





ЖК«Alter» СПб имеет впечатляющую архитектуру. Стилистика американского Ар-деко накладывает свою специфику на облик жилого комплекса и придает ему особое очарование. Фасады оформлены с использованием декоративного клинкерного кирпича благородных темных оттенков. Его выгодно оттеняют светлые фасады соседних зданий. В скором времени будут завершены работы по реконструкции Охтинской набережной. Вы...

[Читать больше на сайте](#)



Под каждым корпусом предусмотрен вход в подземный паркинг, на котором вы сможете оставить свой автомобиль. Доступ к паркингу организован с помощью высокоскоростного бесшумного лифта. Вам не придется выходить на улицу и испытывать какие-либо неудобства. Для нас важен Ваш комфорт;

[Читать больше на сайте](#)



В паркинге и общественных зонах будут установлены камеры видеонаблюдения с круглосуточной трансляцией изображения. Безопасность превыше всего, всегда держите ситуацию под контролем. Из своего подъезда вы выходите в благоустроенный двор ЖК «ALTER» СПб с оборудованной зоной отдыха и просторной детской площадкой для активных игр. Даже в сильнейший гололед вам не придется переживать за собственную...

[Читать больше на сайте](#)

12

ЭТАЖЕЙ В ДОМЕ

40,86—119,21 м²

ПЛОЩАДИ КВАРТИР

63

квартиры в продаже
в ЖК «Alter»

1—3

КОМНАТЫ



1 КОМН.

50.9 М²

2 ЭТАЖ

Цена по запросу



1 КОМН.

50.44 М²

5 ЭТАЖ

Цена по запросу



2 КОМН.

74.28 М²

3 ЭТАЖ

Цена по запросу



2 КОМН.

74.28 М²

4 ЭТАЖ

Цена по запросу



2 КОМН.

74.28 М²

5 ЭТАЖ

Цена по запросу



2 КОМН.

88.26 М²

3 ЭТАЖ

Цена по запросу



2 КОМН.

89.6 М²

2 ЭТАЖ

Цена по запросу

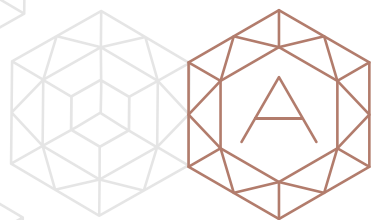


2 КОМН.

88.26 М²

5 ЭТАЖ

Цена по запросу



ART ESTATE

Мы продаем квартиры и коммерческие помещения надежных застройщиков Санкт-Петербурга и Москвы. В базе компании – более 200 жилых комплексов и сотни тысяч строящихся и готовых квартир и помещений.

01/

ПОДБОР НЕДВИЖИМОСТИ

Подбор недвижимости из всех жилых комплексов на рынке города, в одном месте. Без комиссии

02/

АКЦИИ И СПЕЦПРЕДЛОЖЕНИЯ ЗАСТРОЙЩИКОВ В ОДНОМ МЕСТЕ

Скидки, подарки для клиентов, розыгрыши призов и др.

03/

РАСЧЕТ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТИ

По каждому из проектов. Профессионально, на высоком уровне

04/

ОРГАНИЗАЦИЯ ЭКСКУРСИИ

Организация экскурсии по готовым и строящимся жилым комплексам

05/

РАСЧЕТ ВАРИАНТОВ ПЛАТЕЖЕЙ

Рассрочка, ипотека, зачет и др.

06/

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛУГИ

Приемка квартиры, дизайн-проект, отделка, сдача в аренду, зачет и продажа недвижимости

07/

ОБЪЕКТИВНАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО КАЖДОМУ ИЗ ЗАСТРОЙЩИКОВ

Опыт компании, построенные дома, точность в исполнении обязательств, возможные риски

08/

ОДОБРЕНИЕ ИПОТЕКИ – ОТ 1 ЧАСА

Благодаря нашему сотрудничеству с банками и ипотечными брокерами



ART ESTATE

Команда, созданная
профессионалами
рынка недвижимости

ЭКСПЕРТНОЕ АГЕНТСТВО
ПО ПРОДАЖЕ НЕДВИЖИМОСТИ

САНКТ-ПЕТЕРБУРГ

Аптекарская наб. 18,

БЦ Avenue Page, 4 этаж

МОСКВА

Пресненская
наб., 6, стр. 2, 8 эт.

Москва-Сити, башня «Империя»

+7 (812) 501 1000

+7 (495) 255 2000

info@art-estate.top

art-estate.top